

Ваш таунхаус в Сочи с видом на море



Дом расположен в одном из самых зеленых районов Сочи, в зоне элитной застройки.

Удобная транспортная развязка: до центра Сочи, до аэропорта, до Олимпийского парка.

Благодаря панорамному остеклению, открывается завораживающий вид на морские просторы.



Участок с посадками и озеленением/
Осуществлен ландшафтный дизайн всей территории.

Две квартиры площадью от 117 до 160 кв. метров. Со своим бассейном и зоной отдыха.



**Здание выполнено в популярном
стиле Хай-Тек.**



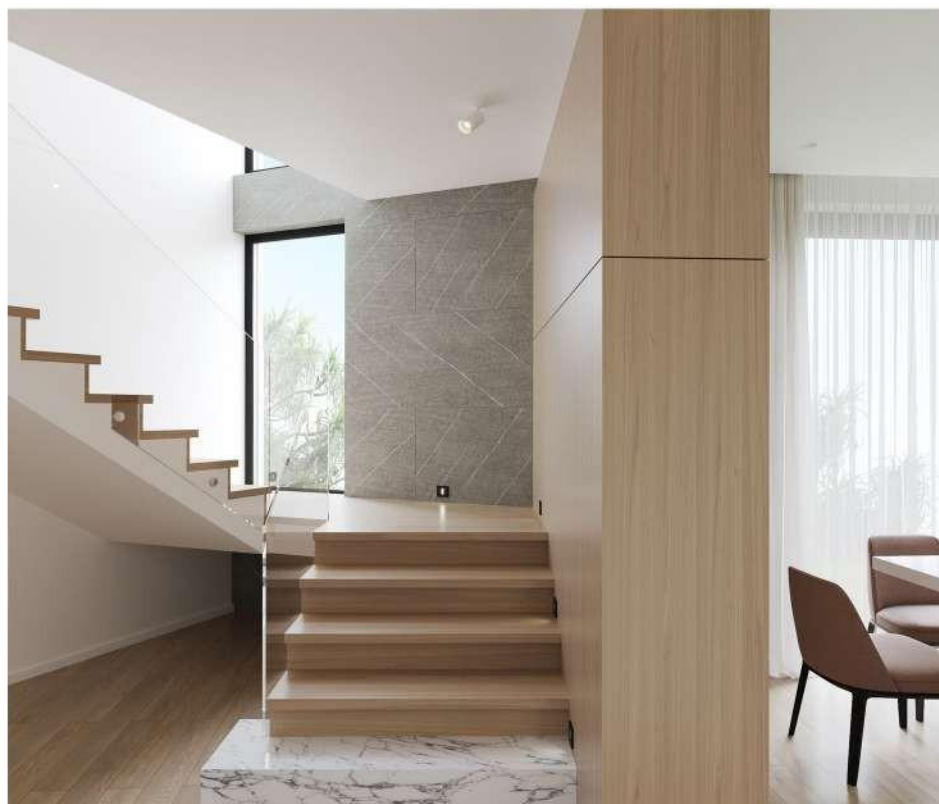


Использование высоких технологий в проектировании, строительстве и инженерии дома, а также высокая функциональность систем сделает Вашу жизнь комфортной и гармоничной.





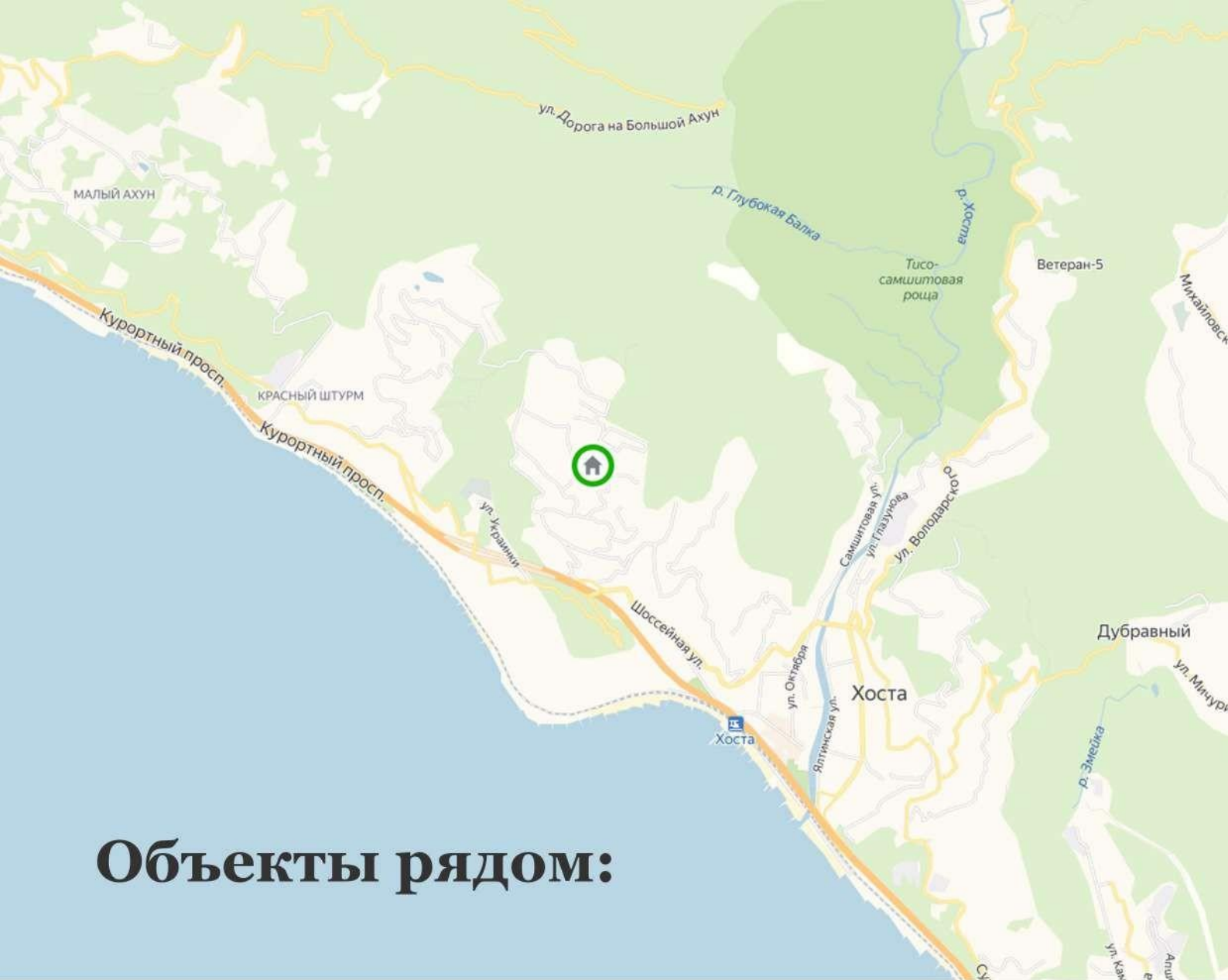
Дизайн проект выполнен с подбором
премиальных материалов.
Мебель и техника подбиралась под
единый стиль.





Полностью продуманный и сформированный экстерьер и интерьер дома, удовлетворит самого требовательного хозяина.





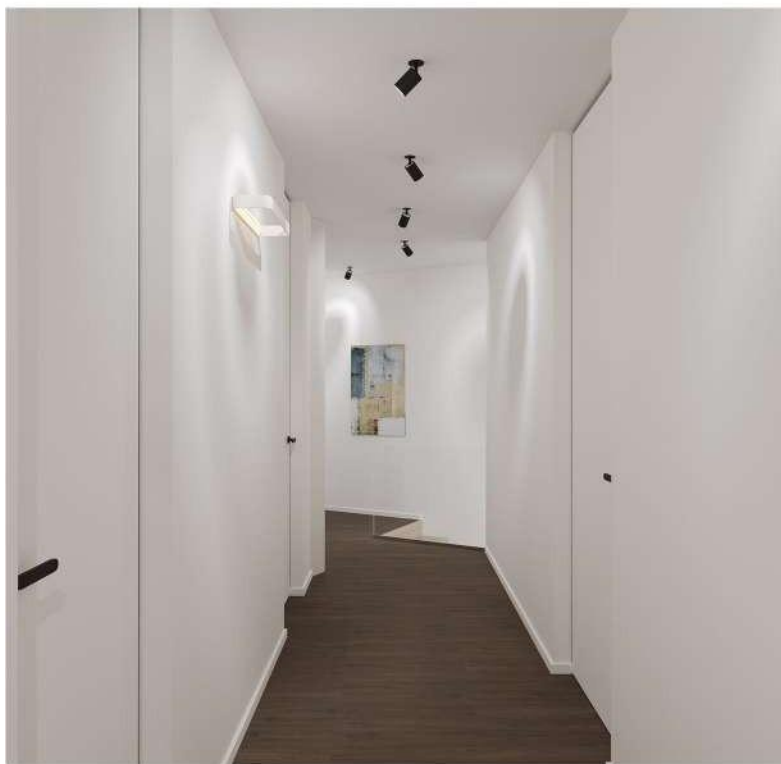
Объекты рядом:

до аэропорта - 20 мин
до центра сочи (морпорт) - 20 мин
до Красной Поляны - 50 мин
до олимпийского парка - 25 мин

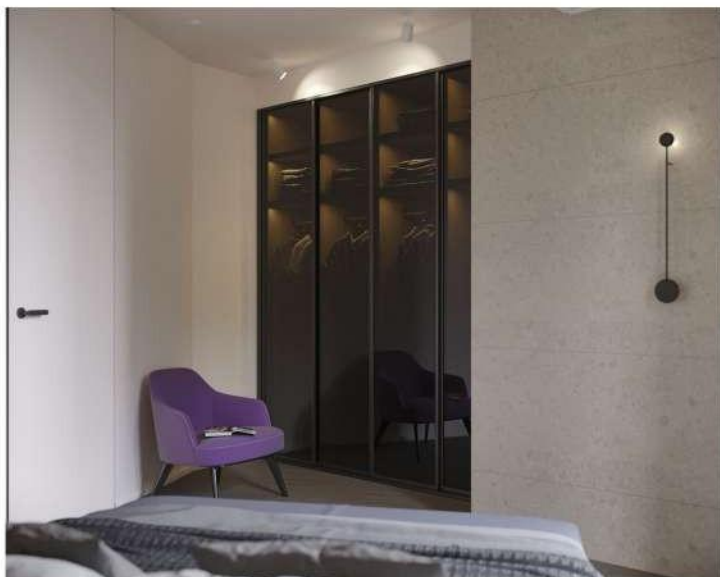
1 Этаж (гостиная + кухня)



1 Этаж (холл + санузел гостевой)



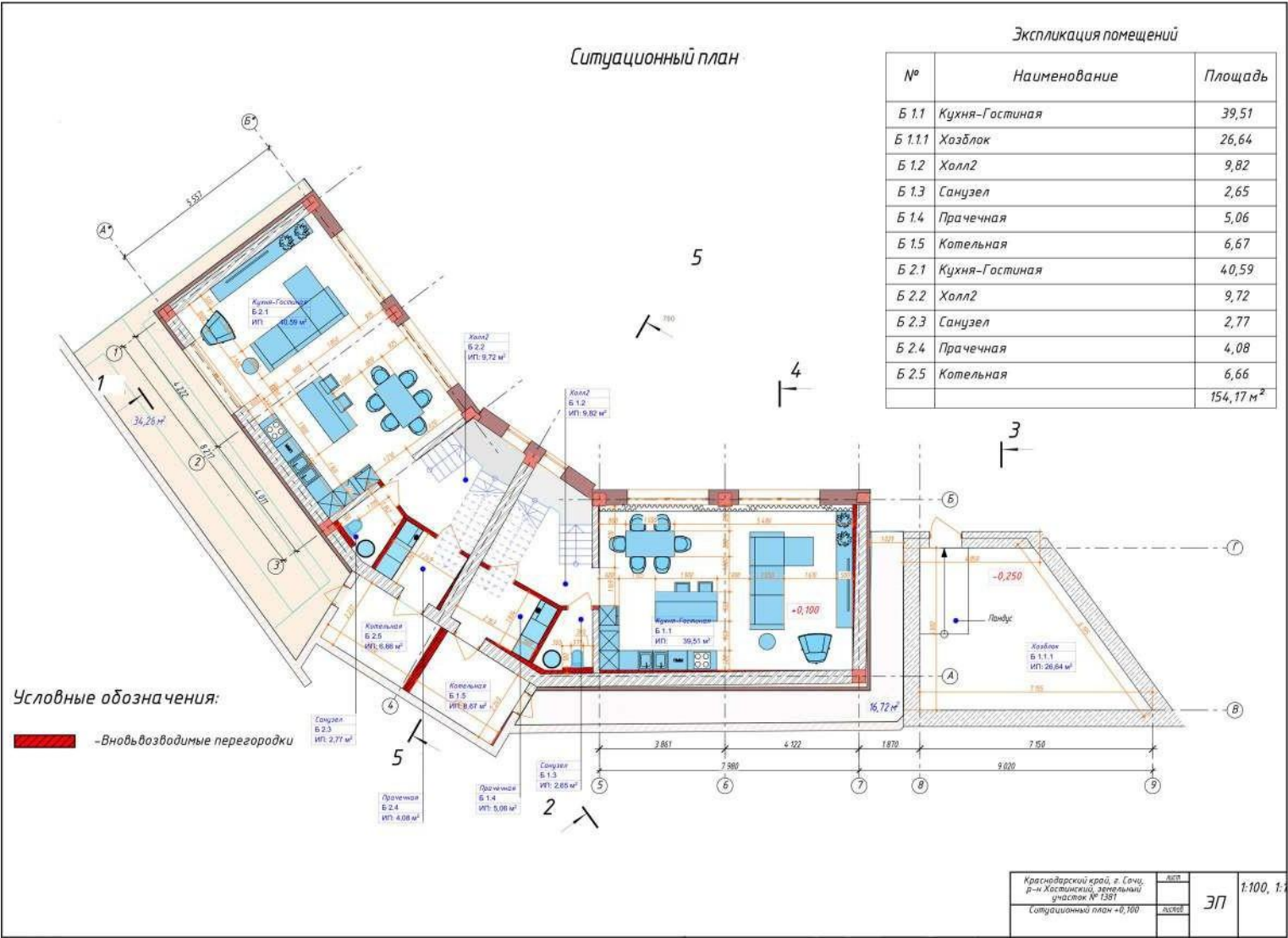
2 Этаж (спальни)



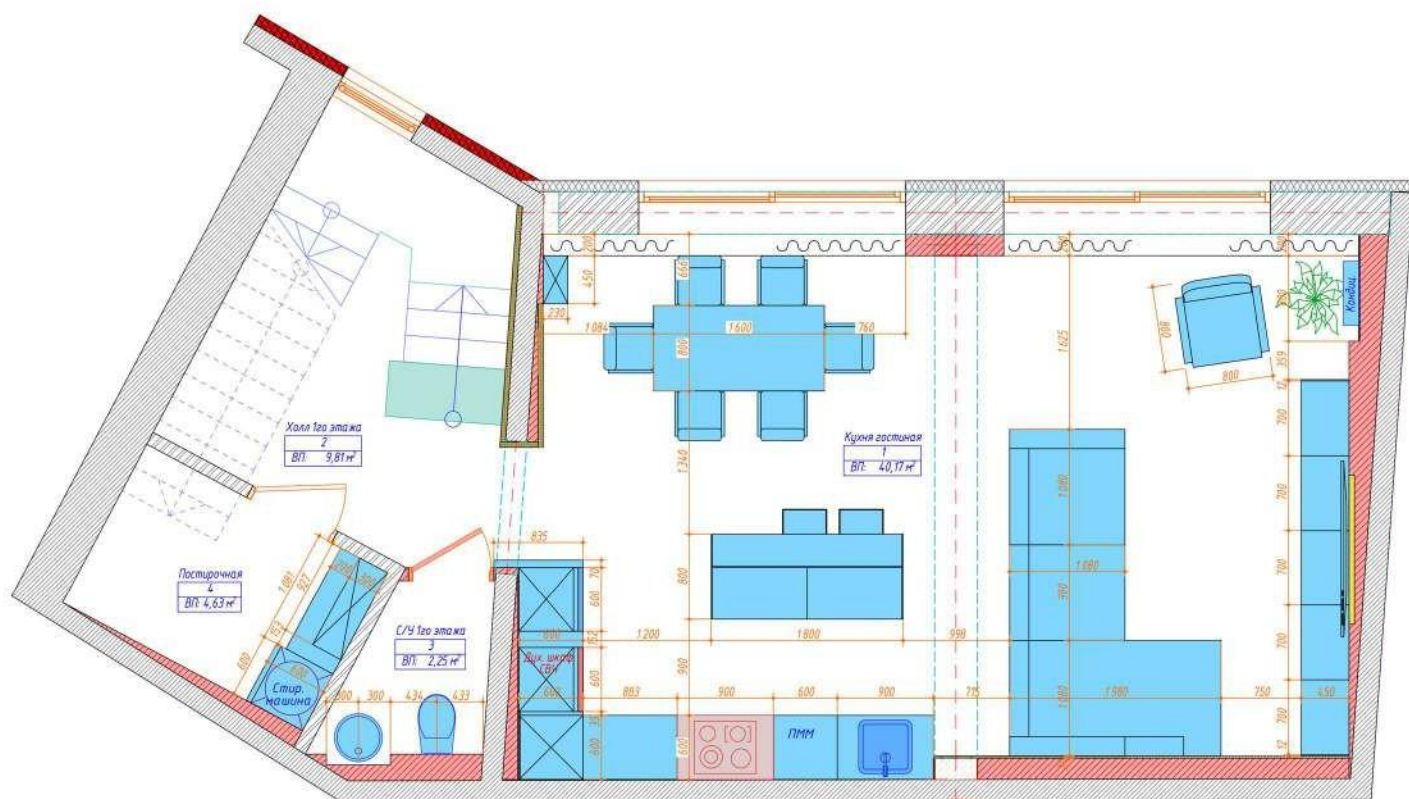
2 Этаж (санузел)



План 1 этажа



План 1 этажа



Экспликация 1-й этаж (Вновь возводим перегородок)

№	Наименование	Площадь
1	Кухня-гостиная	40,17
2	Холл 1го этажа	9,81
3	С/У 1го этажа	2,25
4	Постирочная	4,63
		56,86 м²

AP	1:35, 1:1
----	-----------

План 2 этажа

Ситуационный план



Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь
Б 1.6	Холл1	5,15
Б 1.7	Коридор	9,90
Б 1.8	Гардеробная	4,31
Б 1.9	Комната1	10,75
Б 1.10	Комната2	15,97
Б 1.11	Комната3	11,11
Б 1.12	Санузел1	5,54
Б 1.13	Санузел2	4,11
Б 2.6	Холл1	4,43
Б 2.7	Коридор	10,03
Б 2.8	Гардеробная	4,25
Б 2.9	Комната1	10,88
Б 2.10	Комната2	16,78
Б 2.11	Комната3	10,98
Б 2.12	Санузел1	5,23
Б 2.13	Санузел2	4,15
		133,57 м²

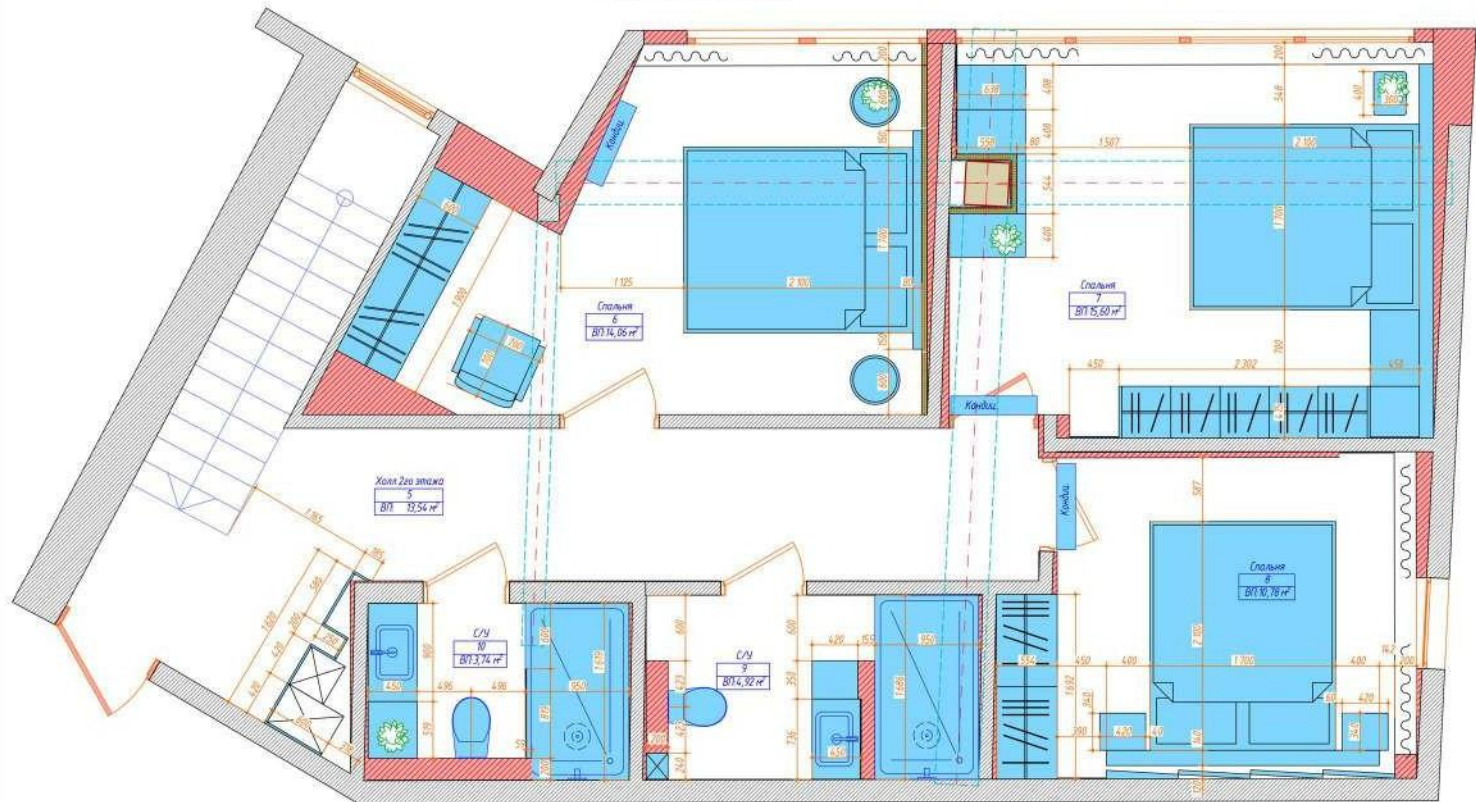
Условные обозначения:

— вновь возводимые перегородки

Краснодарский край, г. Сочи, р-н Хостинский, земельный участок № 1381	лист	ЭП	1:100, 1:200
Ситуационный план +3,340	лист		

План 2 этажа

Ситуационный план



Экспликация 2го этажа (Вновь возводим. перегородок)

№	Наименование	Площадь
5	Холл 2го этажа	13,54
6	Спальня	14,06
7	Спальня	15,60
8	Спальня	10,78
9	С/У	4,92
10	С/У	3,74
		62,64 м²

Внешний вид

